

Số: 17/TB-CNVPĐKĐĐ

Thọ Xuân, ngày 27 tháng 02 năm 2026

## THÔNG BÁO

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành CO 534738, số vào sổ cấp giấy CH: 04449 cấp ngày 24/8/2018 cho ông Hoàng Văn Thịnh, địa chỉ thửa đất tại Thôn 7, xã Xuân Phong, huyện Thọ Xuân (nay là xã Thọ Long), tỉnh Thanh Hóa

Căn cứ Quyết định số 18/QĐ-CNVPĐKĐĐ ngày 27/02/2026 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Thọ Xuân V/v hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành CO534738, số vào sổ cấp giấy CH: 04449 do UBND huyện Thọ Xuân cấp ngày 24/8/2018 cho ông Hoàng Văn Thịnh tại thửa đất số 940, tờ bản đồ số 18, diện tích 199.4m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn; Địa chỉ thửa đất: Thôn 7, xã Xuân Phong, huyện Thọ Xuân (nay là xã Thọ Long), tỉnh Thanh Hoá.

Ngày 05/4/2023, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Thọ Xuân xác nhận tặng cho bà Hoàng Thị Thế.

Ngày 18/8/2023, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Thọ Xuân xác nhận tặng cho ông Hoàng Văn Thanh.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai Thọ Xuân thông báo như sau:

1. Kể từ ngày 27/02/2026, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành CO534738, số vào sổ cấp giấy CH: 04449 do UBND huyện Thọ Xuân cấp ngày 24/8/2018 không còn giá trị sử dụng, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

2. Đề nghị các cơ quan, tổ chức, cá nhân khi phát hiện Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành CO534738, số vào sổ cấp giấy CH: 04449 do UBND huyện Thọ Xuân cấp ngày 24/8/2018, thông báo cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thọ Xuân theo địa chỉ: Khu 2, thị trấn Thọ Xuân, huyện Thọ Xuân (nay là thôn Nam Hòa, xã Thọ Xuân), tỉnh Thanh Hóa. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai xin thông báo và rất mong nhận được sự phối hợp của các cơ quan, tổ chức và cá nhân./.

### Nơi nhận:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường (B/cáo);
- Văn phòng đăng ký đất đai Thanh Hoá (B/cáo);
- Sở Tư pháp (để thông báo đến các tổ chức hành nghề công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước Chi nhánh khu vực 7; (để thông báo đến các ngân hàng, quỹ tín dụng);
- UBND xã Thọ Long;
- Lưu: CNVPĐKĐĐ.

**KT.GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Đỗ Tuấn Anh**

